

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนปฏิบัติงานการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แยกปฏิบัติตามหัวระยะเวลา

- | | |
|---------------------|---|
| ตุลาคม | - คัดลอกบัญชีผู้ที่อยู่ในเกณฑ์เสียภาษี จากปีงบประมาณ ๒๕๖๖ |
| ตุลาคม | - ประชาสัมพันธ์เรื่องขั้นตอนและการเสียภาษี |
| | - สำรวจและเตรียมแบบพิมพ์ต่าง ๆ |
| | - ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง |
| | - แต่งตั้งเจ้าพนักงานสำรวจ |
| | - ประกาศสำรวจรายการทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง |
| | - จัดทำรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง |
| พฤศจิกายน - ธันวาคม | - ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) |
| | - แจ้งประกาศรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๓) รายบุคคล |
| | - ประชาชนตรวจสอบรายการที่ดินและคัดค้านเพื่อแก้ไข |
| ธันวาคม | - โหลดข้อมูลจากกรมธนารักษ์ที่จัดส่งให้ อปท.รอบใหม่ ตามหนังสือสั่งการด่วนที่สุด ที่ มท.๐๘๐๘.๓/๒๖๗๕ สว ๓ กย ๖๓ |
| มกราคม-กุมภาพันธ์ | - จัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ |
| | - ประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ |
| | - แจ้งผลการประเมินภาษีเงินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ |
| มีนาคม-เมษายน | - รับชำระภาษีตามแบบการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง |
| พฤษภาคม - กันยายน | - รับชำระภาษี |
| | - รับชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน คิดค่าปรับ ๑๐% และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือนเศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน |
| | - รับชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดตามหนังสือแจ้งเดือน คิดค่าปรับ ๒๐% และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือนเศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน |
| | - รับชำระภาษีเลยระยะเวลาภายในเวลาที่กำหนดตามหนังสือแจ้งเดือน คิดค่าปรับ ๕๐% และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือนเศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน |
| พฤษภาคม | - ประกาศกำหนดให้ชำระภาษี ให้มีการส่งจดหมายติดตามทวงถามการชำระภาษี |
| พฤษภาคม- มิถุนายน | - สำรวจบัญชีผู้ค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง |
| | - ออกหนังสือแจ้งเดือนกรณีผู้ไม่มาชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด |
| | - ออกตรวจสอบข้อมูล/ออกพบผู้ชำระภาษี |
| | - ออกหนังสือแจ้งเดือน ดำเนินการยึด อาศัย และขายทอดตลาดบัญชีทรัพย์สินตาม มาตรา ๖๒ เมื่อพ้น ๙๐ วันนับแต่ผู้รับการแจ้งประเมินได้รับเอกสารการแจ้งเดือนจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น |
| มิถุนายน | - รายงานผู้ค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้สำนักงานที่ดินทราบ |
| (ก่อน)มกราคม ๒๕๖๘ | - รายงานผลการจัดเก็บภาษีรวมถึงปัญหาในการจัดเก็บให้แก่คณะกรรมการประจำจังหวัด ตามมาตรา ๒๔ |

/แยกปฏิบัติ.....